



ประกาศกรมการปกครอง

เรื่อง การขายทอดตลาดบ้านพักประจำตำแหน่งอธิการวิทยาลัยการปกครอง (หลังเก่า)

ด้วยกรมการปกครอง มีความประสงค์จะขายทอดตลาดบ้านพักประจำตำแหน่งอธิการวิทยาลัยการปกครอง (หลังเก่า) ลักษณะเป็นของบ้านข้าราชการชั้นเอก เป็นบ้านเดี่ยว ๒ ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้ ปลุกสร้างประมาณปี พ.ศ.๒๕๑๑ รวมการก่อสร้างมาเป็นเวลาประมาณ ๕๐ ปี ซึ่งชำรุดทรุดโทรมเสื่อมสภาพ และผู้พักไม่สามารถพักอาศัยได้ จึงกำหนดราคากลางขายขั้นต่ำอยู่ที่ ๓๕,๐๐๐ บาท (สามหมื่นห้าพันบาทถ้วน) โดยมีเงื่อนไขดังนี้

๑. กรมการปกครอง จะดำเนินการขายทอดตลาดแบบประมูลด้วยวาจาตามหลักกฎหมายทั่วไป และจารีตประเพณี ในการขายทอดตลาด ณ วิทยาลัยการปกครอง ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี ในวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๑ เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป จนกว่าการประมูลขายทอดตลาดจะเสร็จสิ้น

๒. ผู้เข้าประมูลต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล โดยจะต้องลงชื่อแจ้งความประสงค์เข้าประมูล และยื่นหลักฐานสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/สำเนาบัตรข้าราชการ และสำเนาทะเบียนบ้าน หรือหลักฐานการจดทะเบียนนิติบุคคลพร้อมสำเนา และหนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่นดำเนินการแทน) จำนวน ๑ ชุด มอบให้กับเจ้าหน้าที่หรือคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด และลงชื่อเข้าร่วมการประมูล ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ - ๐๙.๓๐ น. ในวันประมูล ณ สถานที่จัดประมูล ผู้ที่ไม่ได้ลงชื่อไว้ไม่มีสิทธิเข้าร่วมประมูล

๓. ผู้ประสงค์จะดูบ้านพักประจำตำแหน่งอธิการวิทยาลัยการปกครอง (หลังเก่า) ที่จะขายทอดตลาดให้ไปพร้อมกัน ณ วิทยาลัยการปกครอง ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี ในวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๑ เวลา ๑๐.๐๐ น. ในกรณีที่ผู้เข้าประมูลหรือตัวแทนมิได้ไปฟังคำชี้แจง และดูสถานที่ให้ถือว่าผู้เข้าประมูลได้รับทราบรายละเอียดคำชี้แจงและสถานที่ตั้งอาคารที่จะประมูลขายแล้ว และจะนำมาเป็นข้ออ้างใดๆ ให้พ้นความรับผิดชอบมิได้

๔. ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาซื้อไม่ต่ำกว่าที่คณะกรรมการกำหนด โดยผู้ที่ให้ราคาสูงสุดจะเป็นผู้ประมูลได้ กรณีที่มีการเสนอราคาเท่ากัน คณะกรรมการขอสงวนสิทธิ์ที่จะพิจารณาให้ผู้เข้าประมูลรายใดเป็นผู้ประมูลได้ตามที่เห็นสมควร และเหมาะสม

๕. ผู้ประมูลได้จะต้องชำระเงินเต็มจำนวนที่ประมูลได้ด้วยเงินสดเท่านั้น ต่อกรมการปกครองทันที ภายหลังเสร็จสิ้นการประมูล และจะต้องดูแลทรัพย์สินที่ประมูลได้เอง โดยกรมการปกครองจะไม่รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นไม่ว่ากรณีใดๆ

๖. ผู้ประมูลได้จะต้องรื้อถอนอาคารที่ประมูลได้ถึงระดับฐานรากของอาคาร หรือไม่น้อยกว่า ๐.๕ เมตร จากระดับผิวดิน และขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนทั้งหมด พร้อมทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาดเรียบร้อย ตลอดจนปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยภายใน ๒๐ วัน นับจากวันที่ประมูลได้ หากพ้นกำหนดถือว่าผู้ประมูลได้สละสิทธิ์ที่ประมูลได้ กรมการปกครองมีสิทธินำทรัพย์สินดังกล่าวออกขายได้อีกต่อไป ผู้ประมูลได้จะคัดค้านหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น โดยผู้ประมูลได้เป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๗. กรมการปกครอง สงวนไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดในครั้งนี้ หากคณะกรรมการฯ ตรวจสอบพบและพิจารณาเห็นว่าผู้ประมูลมีพฤติการณ์สมยอมราคาหรือเหตุอื่นใด ที่เห็นได้ว่าผู้ประมูลได้ไม่สามารถดำเนินการได้ตามเงื่อนไข

๘. ผู้สนใจสามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่กลุ่มงานพัสดุ ฝ่ายสถานที่และยานพาหนะ กองคลัง กรมการปกครอง ถนนอิฐทางค์ แขวงวัดราชบพิธ เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์หมายเลข ๐-๒๒๒๖-๔๔๗๙ และ ๐-๒๕๗๗-๔๔๐๒ ในวันและเวลาราชการ ได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑



(นายนิวัฒน์ รุ่งสาคร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมการปกครอง