

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารกรมการปกครอง (วังไชยา) อาคาร ๓
หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักการสอบสวนและนิติการ กรมการปกครอง

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑,๙๐๖,๓๕๔ บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนหกพันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

๓. ลักษณะงานโดยสังเขป

ดำเนินการจ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซมพื้นที่สำนักงานชั้น ๓ ประกอบด้วย งานรื้อถอนและเตรียมพื้นที่
งานปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิงและห้องเก็บของใหม่ งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนสำนักงาน และจัดหาครุภัณฑ์
สำนักงาน

๔. ราคากลางคำนวณ ๑,๙๐๖,๓๕๔ บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนหกพันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน)
ณ วันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๒

๕. บัญชีประมาณการราคากลาง

๕.๑ งานรื้อถอน จัดเตรียมสถานที่

ค่าวัสดุและแรงงาน ๕๘,๔๑๐ บาท

๕.๒ งานปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิงและห้องเก็บของ

ค่าวัสดุและแรงงาน ๒๕๔,๖๑๑ บาท

๕.๓ งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนสำนักงาน

ค่าวัสดุและแรงงาน ๗๒๕,๐๐๒ บาท

๕.๔ งานครุภัณฑ์จัดซื้อ

ค่าวัสดุและแรงงาน ๕๕๒,๐๔๕ บาท

๕.๕ Factor F

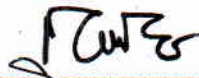
๓๑๖,๒๘๕.๗๐ บาท


๖. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน


๖.๑ นายกิตติภพ คงภานิติธรรม

๖.๒ ว่าที่ร้อยตรีกิตติภพ ทองปลั่ง

๖.๓ นายมนตรี ตั้งธนะชัย







รายการประมาณการค่าก่อสร้าง

ประเภท : งานปรับปรุงซ่อมแซมพื้นที่สำนักงานชั้นที่ 3 อาคารสำนักทะเบียนมาตรฐาน (ตึก 3)

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารสำนักทะเบียนมาตรฐาน กรมการปกครอง (วังไชยา) กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานการสอบสวนและนิติการ กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย


ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

จำนวน 5 แผ่น

วันที่ 13 กันยายน 2562

ลำดับ	คำวัสดุและแรงงาน	จำนวนเงิน (บาท)	FACTOR F	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานปรับปรุงซ่อมแซม งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	1,038,023.30 552,045.00	1.3047	1,354,309.00 552,045.00	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย %				
	เงินประกันผลงานหัก %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (Vat) 7 %				
สรุป	รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	1,038,023.30		1,906,354.00	
	คิดเป็นเงินประมาณการ			1,906,354.00	
	ตัวอักษร	หนึ่งล้านเก้าแสนหกพันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน			



(ลงชื่อ)  ประมาณการ
(นายวิรัช ไผ่นวล)
นายช่างโยธาอาวุโส

รายการเลขที่ :

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 13 เดือนกันยายน พ.ศ. 2562

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

[illegible]

แผ่นที่ 1/5

รายการประมาณราคา : งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงานชั้น 3 สำนักทะเบียนมาตรฐาน อาคาร 3 กรมการปกครอง

สถานที่ติดตั้ง : กรมการปกครอง (วังไชยา) กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

ประมาณการโดย :

แบบเลขที่ :

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 13 เดือนกันยายน พ.ศ. 2562

รายการเลขที่ :

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานรื้อถอน								
	1.1 รื้อถอนฝ้าเพดานยิปซัม โครง T-Bars	168	ตร.ม.			30	5,040	5,040	
	1.2 รื้อสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ในห้องน้ำ	1	งาน			2,100	2,100	2,100	
	1.2.1 สังกะสีผิวเคาน์เตอร์เดิมในห้องน้ำหญิง	1	งาน			1,750	1,750	1,750	
	1.3 รื้อวงกบและบานประตูห้องน้ำ-เก็บของ (ของเดิม) ออก	6	ชุด			70	420	420	
	1.4 รื้อผนังกระเบื้องในห้องน้ำ	100	ตร.ม.			50	5,000	5,000	
	1.5 รื้อพื้นกระเบื้องห้องน้ำ บันไดและซานพัก (ของเดิม)	44	ตร.ม.			50	2,200	2,200	
	1.6 รื้อพื้นกระเบื้องยางในส่วนสำนักงาน	130	ตร.ม.			30	3,900	3,900	
	1.7 รื้อชุดอลูมิเนียมกันห้อง-ลูกพักกระกะโส	40	ตร.ม.			150	6,000	6,000	
	1.8 งานขนย้ายวัสดุไปทิ้งนอกบริเวณ	16	เที่ยว			2,000	32,000	32,000	
	งานรื้อถอน และขนทิ้งวัสดุออกนอกบริเวณ รวม						58,410	58,410	
2	งานปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิงและห้องเก็บของ								
	2.1 งานฉาบปูนผนัง	100	ตร.ม.	120	12,000	82	8,200	20,200	
	2.2 งานติดตั้งวงกบและประตู PVC. ของ King พร้อมอุปกรณ์								
	2.2.1 ขนาด 0.70 x 1.80 เมตร	3	ชุด	5,700	17,100	450	1,350	18,450	
	2.2.2 ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร	3	ชุด	6,270	18,810	450	1,350	20,160	
	2.3 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดชนิดกันชื้น-ฉาบเรียบ โครงทราวีซิลายน์	25	ตร.ม.	312	7,800	75	1,875	9,675	
	2.4 งานหล่อเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้าในห้องน้ำชาย	1	ชุด	4,620	4,620			4,620	
	2.5 งานบุกระเบื้องผนัง								
	2.5.1 งานบุกระเบื้องผนังในกลุ่ม City Rain Grey = 528 แผ่น	95	ตร.ม.	560	53,200	161	15,295	68,495	
	2.5.2 งานบุกระเบื้องผนังในกลุ่ม Jersey Mix = 40 แผ่น	18	ตร.ม.	834	15,012	161	2,898	17,910	

For Sir S. J.

รายการเลขที่ :

แบบเลขที่ : ประมวลราคาเมื่อวันที่ 13 เดือนกันยายน พ.ศ. 2562

รายการประมาณราคา : งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงานชั้น 3 สำนักทะเบียนมาตฐาน อาคาร 3 กรมการปกครอง

สถานที่ติดตั้ง : กรมการปกครอง (วังไชยา) กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

ประมาณการโดย :

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	2.6 งานปูกระเบื้องพื้น								
	2.6.1 งานเทพื้นทรายปรับระดับ	25	ตร.ม.	95	2,375	70	1,750	4,125	
	2.6.2 งานปูกระเบื้องพื้นในกลุ่ม Hobs Black/Mocca = 70 แผ่น	25	ตร.ม.	560	14,000	161	4,025	18,025	
	2.7 งานเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า	3.50	ตร.ม.	4,000	14,000	250	875	14,875	
	2.7.1 ติดตั้งแผ่นหินอ่อนดำจุดทองและขอบหินอ่อนขาว								
	2.8 งานติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์	3	ชุด	5,627	16,881	450	1,350	18,231	
	2.8.1 อ่างล้างหน้าชนิดวางบนเคาน์เตอร์ และอุปกรณ์	3	บาน	1,960	5,880	100	300	6,180	
	2.8.2 บานกระจกเงา 0.60 x 1.20 ม. ขอบเงียรปริ	2	ชุด	450	900	80	160	1,060	
	2.8.3 ที่ใส่สบู่เหลว Vega -V6101 สีขาว	2	ชุด	390	780	120	240	1,020	
	2.8.4 ที่ใส่กระดาษชำระ Pixo -FS030 สีเทา	3	ชุด	6,090	18,270	450	1,350	19,620	
	2.8.5 สุขภัณฑ์นั่งราบ หม้อน้ำเตี้ยแบบกด พร้อมอุปกรณ์	2	ชุด	2,895	5,790	450	900	6,690	
	2.8.6 โถปัสสาวะชาย กระจัด-คริสตัล	1	ชุด	1,300	1,300	200	200	1,500	
	2.8.7 แฉงกันที่ปัสสาวะชาย	5	ชุด	200	1,000	75	375	1,375	
	2.8.8 ตะแกรงรูน้ำทิ้งพื้น	12	เมตร	100	1,200	100	1,200	2,400	
	2.9 งานซ่อมท่อน้ำทิ้งที่ชำรุด; ติดท่อและวางใหม่								
	งานปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิงและห้องเก็บของ รวม				210,918		43,693	254,611	
3	งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนสำนักงาน								
	3.1 งานฝ้าเพดานยิบฉาบเรียบ ครอบโครงข่ายฉนวน	143	ตร.ม.	312	44,616	75	10,725	55,341	
	3.2 งานปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ผิวลายไม้ 0.60x0.60 ม.	131	ตร.ม.	560	73,360	161	21,091	94,451	
	3.2.1 ผิวหน้าพื้นเดิมสะกัดผิวหยาบ	131	ตร.ม.			25	3,275	3,275	
	3.2.2 งานเทพื้นทรายปรับระดับ	131	ตร.ม.	95	12,445	70	9,170	21,615	
	3.2.3 บัวเชิงผนังไม้	110	เมตร	90	9,900	40	4,400	14,300	

10/25/2562

รายการประมาณราคา : งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงานชั้น 3 สำนักทะเบียนมาตรฐาน อาคาร 3 กรมการปกครอง

สถานที่ติดตั้ง : กรมการปกครอง (วังโยธา) กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

ประมาณการโดย :

แบบเลขที่ :

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 13 เดือนกันยายน พ.ศ. 2562

รายการเลขที่ :

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3.3	งานวัสดุฉนวนกันความร้อนและฉนวนกันน้ำ				-		-	-	
3.3.1	งานฉนวนกันความร้อนและฉนวนกันน้ำ	18	ตร.ม.	95	1,710	70	1,260	2,970	
3.3.2	งานฉนวนกันน้ำและฉนวนกันความร้อน	5	ตร.ม.	3,646	18,230	200	1,000	19,230	
3.3.3	ลูกตั้งลูกนอนปูแผ่นหินแกรนิต	32	เมตร	4,366	139,712	250	8,000	147,712	
3.4	งานทาสีภายในอาคาร (ส่วนสำนักงาน-ห้องนั่ง-ห้องบันได)				-		-	-	
3.4.1	สีรองพื้น	420	ตร.ม.	38	15,960	30	12,600	28,560	
3.4.2	สีอะคริลิกทาสีผนัง	420	ตร.ม.	50	21,000	30	12,600	33,600	
3.5	ค่าแรงงานเคลื่อนย้ายตู้และชั้นวางเอกสาร และวางเก้าอี้	1	งาน		-	30,000	30,000	30,000	
3.6	ค่าแรงยกกระดานประกอบบานประตูอลูมิเนียม	4	บาน		-	1,500	6,000	6,000	
3.7	งานไฟฟ้า				-		-	-	
3.7.1	งานถอดดวงโคมลงเก็บกอง	1	งาน		-	10,000	10,000	10,000	
3.7.2	โคมฟลูออเรสเซนต์ 2x18w -LED	60	ชุด	2,340	140,400	150	9,000	149,400	
3.7.3	ดวงโคมดาวไลท์ Ø4 นิ้ว + หลอด LED	18	ชุด	390	7,020	120	2,160	9,180	
3.7.4	พัดลมดูดอากาศชนิดติดตั้งเพดาน ขนาด 10 นิ้ว พร้อมอุปกรณ์	2	ชุด	8,320	16,640	450	900	17,540	
3.7.5	สายไฟฟ้าและอุปกรณ์	1	งาน	33,828	33,828		-	33,828	
3.7.6	งานเดินสายเครือข่ายคอมพิวเตอร์	1	งาน	48,000	48,000		-	48,000	
	งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนสำนักงาน รวม				582,821		142,181	725,002	

PTWCS S2-35 Cst

รายการประมาณราคา : งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน 3 สำนักงานเขตฐาน อาคาร 3 กรมการปกครอง

สถานที่ตั้ง : กรมการปกครอง (วังไชยา) กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

ประมาณการโดย :

แบบเลขที่ :

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 13 เดือนกันยายน พ.ศ. 2562

รายการเลขที่ :

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
4	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ								
	4.1 โต๊ะทำงานลิ้นชักขวา 3 ชั้น ขนาด 1.20x0.60x0.75 ม. พร้อมบังตาเหล็ก				-		-		
	4.2 รางซีบอร์ด์ + ที่แขวน CPU + รางไฟ 0.75x0.125x0.08 ม.	5	ชุด	20,009	100,045		-	100,045	
	4.2 เก้าอี้สำนักงานพนักงานพิงกลาง ขนาด 0.63x0.64x1.00 ม.	30	ตัว	4,500	135,000		-	135,000	
	4.3 เก้าอี้ทำงานสำหรับผู้บริหาร + โซนโรลลิค + พนักงานพิงและหัวแขน	5	ตัว	5,500	27,500		-	27,500	
	4.4 คอมพิวเตอร์สำหรับสำนักงาน (จอกว้างไม่น้อยกว่า 19 นิ้ว)	15	ชุด	16,000	240,000		-	240,000	
	4.4.1 เลเซอร์พริ้นเตอร์ LED ขนาด (ความเร็วพิมพ์ 18 หน้า/นาที)	15	ชุด	3,300	49,500		-	49,500	
					-		-	-	
					-		-	-	
					-		-	-	
					-		-	-	
					552,045		-	552,045	

3500

การปฏิบัติงาน

รายการที่ 1) การรื้อถอน

- 1.1 รื้อถอนวัสดุตามที่เราปูในแบบและรายการ โดยต้องป้องกันไม่ให้เกิดความเดือดร้อนแก่บุคคลอื่น
- 1.2 เศษวัสดุต้องเก็บกองในที่ที่กำหนดไว้ให้ และต้องนำขึ้นทิ้งนอกบริเวณ

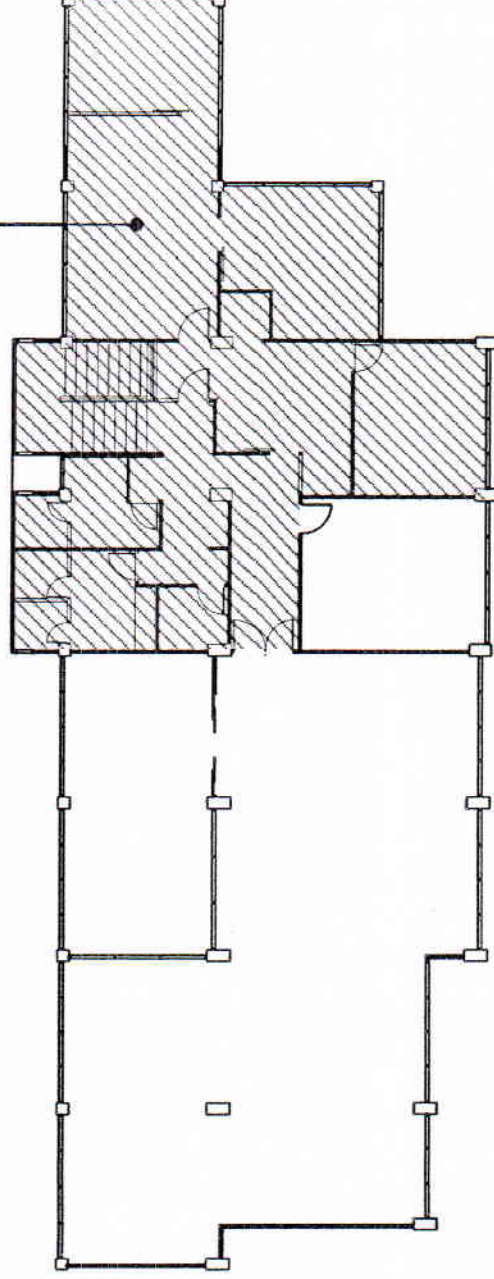
รายการที่ 2) งานปรับปรุงห้องนำชาย-หญิง และห้องเก็บของ

- 2.1 รื้อถอนวัสดุฝ้าเพดานโครง T-Bars, เครื่องสุขภัณฑ์ กระเบื้องผนังและพื้นห้องน้ำ วงกบและบานประตู ดวงโคมและพัดลมระบายอากาศ
- 2.2 ผนังห้องน้ำปูกระเบื้อง City Rain Grey หรือเทียบเท่า สูงถึงฝ้าเพดาน (ขอบผนัง) ติดตั้งวงกบและบานประตู uPVC ของ King และผนังห้องเก็บของช่องมิลวเรียวทาสีอะคริลิกใหม่
- 2.3 เพดานห้องน้ำและห้องเก็บของกรุแผ่นยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดกันชื้น ฉาบเรียบ โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี
- 2.4 พื้นห้องน้ำปูกระเบื้อง Hobs Black/Mocca หรือเทียบเท่า
- 2.5 เคา้นเตอร์อ่างล้างหน้ากรุแผ่นหินอ่อนด้านจุดทอง และขอบหินอ่อนขาว
- 2.6 ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำชุดใหม่พร้อมอุปกรณ์
- 2.7 ติดตั้งดวงโคมแสงสว่างและพัดลมระบายอากาศ (ของใหม่)

รายการที่ 3 งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนสำนักงาน

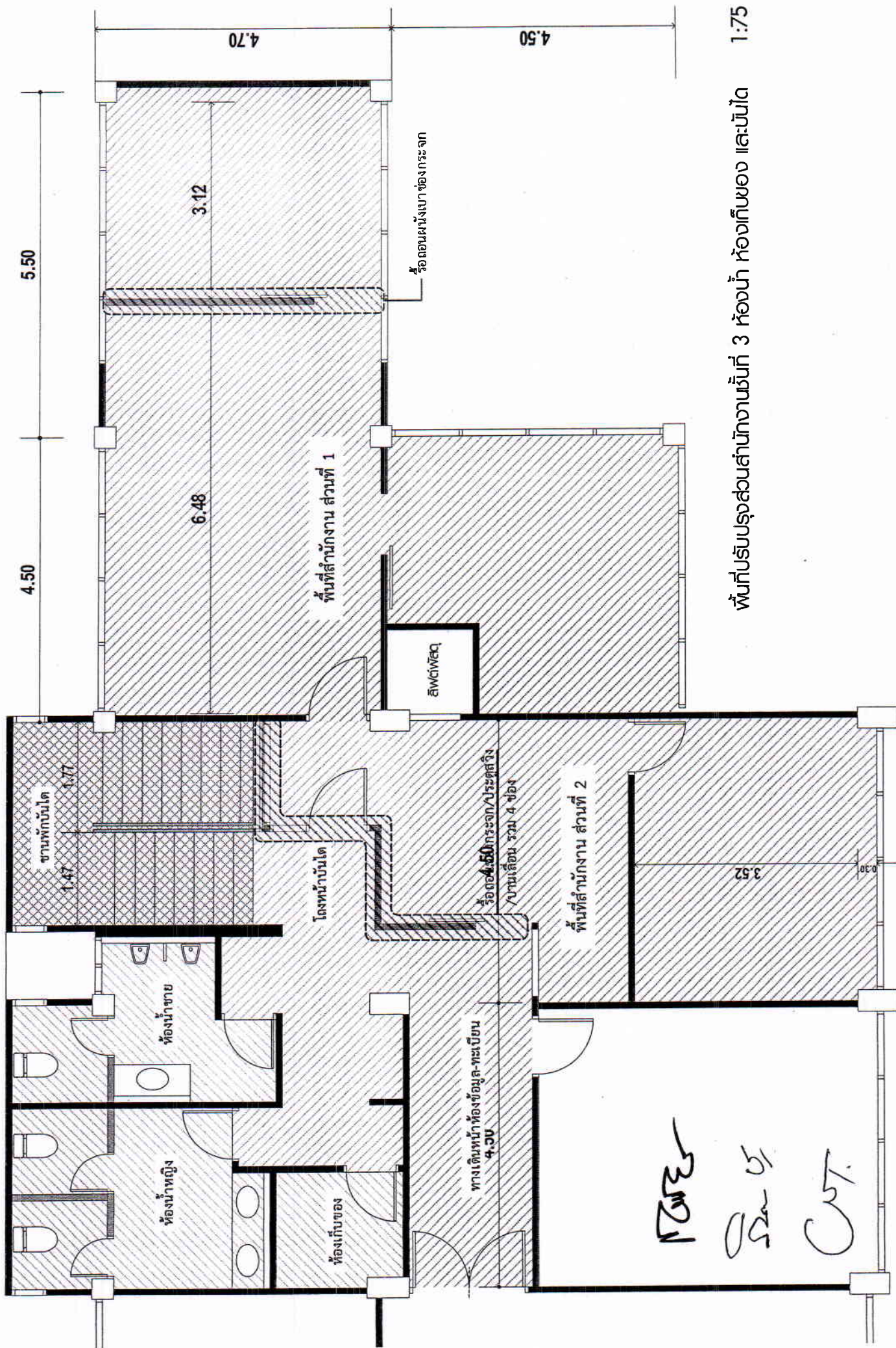
- 3.1 รื้อถอนวัสดุฝ้าเพดานโครง T-Bars, ดวงโคมแสงสว่าง, ผนังเบา / กระຈกและอะลูมิเนียมกันห้องตามที่กำหนด รื้อถอนผิวกระเบื้องยางและบัวไวนิล รวมทั้งขนย้าย-เก็บกองวัสดุเครื่องใช้สำนักงาน ตู้และโต๊ะ (บางส่วน)
- 3.2 ผนังภายในห้องซ่อมอุดโป๊ว/รอยร้าว จัดเรียบ แล้วทาสีรองพื้นปูนเก่า และสีอะคริลิกทับหน้า 2 ครั้ง
- 3.3 ความสูงเพดานให้ถือระดับความสูงเดิม ติดตั้งโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสีแผ่นยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ขอบลาด ฉาบเรียบ-ทาสี
- 3.4 พื้นเดิมสละกัดผิวหยาบ ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ผิวลายไม้ ขนาด 0.60x0.60 ม. บัวเชิงผนังไม้สังเคราะห์สูง 0.10 ม. ทาสีเดียวกับผนัง
- 3.5 ติดตั้งดวงโคมแสงสว่าง (ของใหม่) และระบบไฟฟ้าและ LAN เครือข่ายคอมพิวเตอร์ (เพิ่มจากเครือข่ายที่มีอยู่)
- 3.6 ถูกล้างลูกนอนบันไดขั้นที่ 2-3 และขานพักปูด้วยแผ่นหินแกรนิต บัวเชิงผนังกรุไม้สังเคราะห์สูง 0.10 ม. ทาสีเดียวกับผนัง

พื้นที่ภายในสำนักงานชั้นที่ 3
ที่ดำเนินการปรับปรุงครั้งนี้
รวม 168.50 ตารางเมตร



พร้อมบริเวณพื้นที่ 3 อาคาร 3 สำนักทะเบียนมาตรฐาน
กรมการปกครอง (วังโยธา) กรุงเทพมหานคร

17/05/2564 5/07



พื้นที่ปรับปรุงส่วนสำนักงานชั้นที่ 3 ห้องน้ำ ห้องเก็บของ และบันได 1:75